

COMUNE DI SAN PIER NICETO  
PROVINCIA DI MESSINA

AREA II°  
RAGIONERIA-FINANZA  
TRIBUTI E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N. 45 DEL 09/05/2013  
REGISTRO GENERALE N. 178 DEL 09/05/2013

OGGETTO: AFFITTO IMMOBILE DI PROPRIETA' DELLA SIG.RA NASTASI ROSA-  
ADIBITO ALLA DELEGAZIONE MUNICIPALE E CENTRO DIURNO.-  
C.I.G.: ZBFOA39B2E

IL RESPONSABILE DELL'AREA II°

- VISTO il contratto di locazione dell' immobile adibito alla delegazione Municipale e centro diurno, stipulato con la sig.ra Nastasi Rosa in data 01/09/2009 e registrato all'agenzia delle Entrate il 14/09/2009 al n. 1353 S.. 3;
- CHE il contratto di cui sopra prevede un canone d'affitto annuale pari a € 3.840,00 (tremilaottocentoquaranta,00) da pagarsi con due rate semestrali di € 1.920,00;
- PRESO ATTO CHE detto contratto è valido sino all'01/09/2015;
- RITENUTO di dover provvedere all'impegno spesa per il pagamento del canone dell'anno in corso nel rispetto delle condizioni contrattuali, alla sig.ra Nastasi Rosa residente in San Pier Niceto via R. Il acqua n. 3, proprietaria dell'immobile in oggetto;
- VISTO il regolamento per l'acquisizione di beni e servizi in economia, approvato con Delibera Consiliare n. 24 del 07/08/2007;
- VISTO il vigente regolamento di contabilità;
- RITENUTO pertanto di dover provvedere in merito;
- Tutto ciò premesso e considerato:

**D E T E R M I N A**

- 1) Di impegnare la somma complessiva di € 3.840,00 per il pagamento del canone d'affitto dell'immobile in oggetto, per tutto l'anno 2013.-
- 2) Di imputare la spesa complessiva di € 3.840,00 al cod. 1010704 intervento 04 Cap. 376 del bilancio 2013 gestione competenza.-
- 3) Di provvedere al pagamento del canone d'affitto dell'immobile in oggetto per l'anno 2013 alla sig.ra Nastasi Rosa mediante due rate semestrali, alle relative scadenze, senza l'adozione di ulteriore atto:  
pari ad € 1.920,00 entro il 30/06/2013;  
pari ad € 1.920,00 entro il 31/12/2013.-
- 4) Di trasmettere copia del presente provvedimento al Segretario Comunale, al Revisore dei Conti all'Assessore al Bilancio per i relativi controlli di cui alle disposizioni legislative vigenti in materia.

- 5) Di trasmettere la presente all'Ufficio di Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio online del Comune per la durata di quindici giorni.
- 6) Di provvedere alla registrazione della presente nel registro generale delle determinazioni presso la Segreteria Comunale.

Addi, 09/05/2013

Il Responsabile del Procedimento  
Rag. Scritto Paola



Il Responsabile Area II  
Rag. Carmelo Caravello



# COMUNE DI SAN PIER NICETO

Provincia di Messina  
AREA SERVIZI FINANZIARI

C.A.P. 98045  
Partita I.V.A. 00745140830  
Codice Fiscale 82001020831

Telefono (090) 9975382  
FAX (090) 9975374

## PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA ( Art. 12 L.R. 23/12/2000 n° 30 )

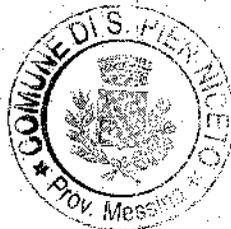
Il presente parere viene espresso in esecuzione delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia nonché in osservanza del punto 72 del Principio Contabile n. 2 del 2009, adottato dall'Osservatorio per la finanza e la contabilità degli Enti Locali del Ministero dell'Interno che tra l'altro dispone espressamente, in tema di visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria che il Servizio Ragioneria si limita, nel parere de quo, alla verifica delle prescrizioni di cui al punto 72 ed agli altri enucleati al punto 66 di detto principio contabile n° 2.

Ogni altra forma di verifica sulla legittimità ecc. compete ai soggetti che hanno proposto l'adozione del presente provvedimento.

Ciò posto si esprime parere **FAVOREVOLE** dando atto che la spesa sarà assunta al codice **1010704 Cap. 376** intervento **04** del bilancio 2013 **gestione competenza** come tra l'altro espressamente descritto nel provvedimento in esame dando atto che trattasi di spesa non frazionabili in dodicesimi.

San Pier Niceto, li 09.05.2013;

Il Responsabile del Procedimento



Il Responsabile del SETTORE Area II

Rag. Carmelo Caracallo